



МБАЛ "Д-р ИВАН СЕЛИМИНСКИ" АД

8800 Сливен, ул. "Христо Ботев" 1, Изпълнителен директор: 044/611 701
Централа: 044/611 700, факс: 044/624 326, e-mail: mbal.sl@iradeum.com



ЗА П О В Е Д

№ РД- 08- 473

гр.Сливен, 26.11.2018 г.

На основание чл. 27, ал. 6 от Вътрешни правила за отдаване под наем на дълготрайни материални активи на МБАЛ „Д-р Иван Селимински-Сливен” АД гр. Сливен, във вр. с чл. 14 и сл. от Правилника за реда за упражняване правата на държавата в търговските дружества с държавно участие в капитала и Протокол от 20.11.2018 г. на комисия, назначена със Заповед № РД 08-416/31.10.2018 г. на Изпълнителния директор на МБАЛ „Д-р Иван Селимински-Сливен” АД гр. Сливен за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на дълготрайни материални активи /терени, части от сградния фонд на дружеството и площи за разполагане на определените за целта места на вендинг апарати и павилиони за търговия и услуги, собственост на МБАЛ „Д-р Иван Селимински-Сливен” АД гр. Сливен, находящи се в гр. Сливен, бул. ”Христо Ботев” № 1,

Н А Р Е Ж Д А М:

1. Определям за спечелили търга за отделните отдавани под наем обекти, както следва:

1.1. Обект № 1 „Помещение в Отделение по съдебна медицина към "МБАЛ д-р Иван Селимински-Сливен"АД, бул."Христо Ботев" №1” за срок от 3 /три/ години кандидата д-р Тома Чаушев за месечна наемна цена в размер на 5 лв. /пет лева/ за площ 1 /един/ кв. м. без вкл.ДДС.

1.2. Обект № 2 „Помещение /кабинет № 6/ в Приемно-консултативно отделение към "МБАЛ д-р Иван Селимински-Сливен"АД,бул."Христо Ботев" №1. Обекта включва и възмездно ползване на 1/4 от Манипулационна зала, в СО, с площ 16.50 кв.м.” за срок от 3 /три/ години кандидата “Д-р Христина Петкова-АСМП” за месечна наемна цена в размер на 7.50 лв. /седем лева и петдесет стотинки/ за площ 1 /един/ кв. м. без вкл. ДДС.

1.3. ОБЕКТ № 3 „Помещение /кабинет№ 13/във Вътрешно отделение към "МБАЛ д-р Иван Селимински-Сливен"АД,бул."Христо Ботев" №1” за срок от 3 /три/ години кандидата “АСМП Д-Р КОЖУХАРОВ” за месечна наемна цена в размер на 5.50 лв. /пет лева и петдесет стотинки/ за площ 1 /един/ кв. м. без вкл. ДДС.

1.4. ОБЕКТ № 4 „Помещение /кабинет №3/ в Приемно-консултативно отделение към "МБАЛ д-р Иван Селимински-Сливен"АД, бул."Христо Ботев" №1” за срок от 3 /три/ години кандидата “АСМП Д-Р СТАНИМИР КОЛАРОВ” за месечна наемна цена в размер на 5 лв. /пет лева/ за площ 1 /един/ кв. м. без вкл. ДДС.

1.5. ОБЕКТ № 5 „Помещение /кабинет №12/в Приемно-консултативно отделение към "МБАЛ д-р Иван Селимински-Сливен" АД, бул. "Христо Ботев" №1. Обекта включва и възмездно ползване на 1/4 от Манипулационна, с площ 17.44 кв.м." за срок от 3 /три/ години кандидата Д-р Росица Маркова за месечна наемна цена в размер на 7.10 лв. /седем лева и десет стотинки/ за площ 1 /един/ кв. м. без вкл. ДДС.

1.6. ОБЕКТ № 6 „Помещение, /Кабинет № 82-А/, към МЦ " Г.В.Миркович" ЕООД, бул. "Христо Ботев" №1. Обекта включва и възмездно ползване на 1/6 от Манипулационна / Кабинет № 86/, с площ 9,28 кв.м. и 1/6 от помещение, с площ 8,33 кв.м., за съхранение на архивни документи" за срок от 3 /три/ години кандидата "Д-р Лиляна Шишкова-АПМП" за месечна наемна цена в размер на 7 лв. /седем лева/ за площ 1 /един/ кв. м. без вкл. ДДС.

1.7. ОБЕКТ № 7 „Помещение, /Кабинет № 1/, към МЦ " Г.В.Миркович" ЕООД, бул. "Христо Ботев" №1. Обекта включва и възмездно ползване на 1/6 от Манипулационна / Кабинет № 86/, с площ 9,28 кв.м. и 1/6 от помещение, с площ 8,33 кв.м., за съхранение на архивни документи" за срок от 3 /три/ години кандидата "Д-р Камелия Донева -АПМП" за месечна наемна цена в размер на 6.50 лв. /шест лева и петдесет стотинки/ за площ 1 /един/ кв. м. без вкл. ДДС.

1.8. ОБЕКТ № 8 „Помещение, /Кабинет № 84/, към МЦ " Г.В.Миркович" ЕООД, бул. "Христо Ботев" №1. Обекта включва и възмездно ползване на 1/6 от Манипулационна / Кабинет № 86/, с площ 9,28 кв.м. и 1/6 от помещение, с площ 8,33 кв.м., за съхранение на архивни документи" за срок от 3 /три/ години кандидата ЕТ "Д-Р БОЙКА КОЛЕВА - АМБУЛАТОРИЯ ЗА ПЪРВИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ" за месечна наемна цена в размер на 7 лв. /седем/ за площ 1 /един/ кв. м. без вкл. ДДС.

1.9. ОБЕКТ № 9 „Помещение, /Кабинет № 83/, към МЦ " Г.В.Миркович" ЕООД, бул. "Христо Ботев" №1. Обекта включва и възмездно ползване на 1/6 от Манипулационна / Кабинет № 86/, с площ 9,28 кв.м. и 1/6 от помещение, с площ 8,33 кв.м., за съхранение на архивни документи" за срок от 3 /три/ години кандидата "Д-р Красимир Крайчев-Амбулатория за първична медицинска помощ" за месечна наемна цена в размер на 6 лв. /шест лева/ за площ 1 /един/ кв. м. без вкл. ДДС.

1.10. ОБЕКТ № 10 „Помещение /Кабинет/ към МЦ " Г.В.Миркович" ЕООД, бул. "Христо Ботев" №1" за срок от 3 /три/ години кандидата ЕТ "Д-Р ХРИСТО ТЕРЗИЕВ - АСМП ПО АЛЕРГОЛОГИЯ" гр. Сливен за месечна наемна цена в размер на 6 лв. /шест лева/ за площ 1 /един/ кв. м. без вкл. ДДС.

1.11. ОБЕКТ № 11 „Помещение, /Кабинет № 12/, към МЦ " Г.В.Миркович" ЕООД, бул. "Христо Ботев" №1. Обекта включва и възмездно ползване на 1/6 от Манипулационна / Кабинет № 86/, с площ 9,28 кв.м. и 1/6 от помещение, с площ 8,33 кв.м., за съхранение на архивни документи" за срок от 3 /три/ години кандидата "ГППИМП "МЕДИК БИГ" ООД гр. Сливен за месечна наемна цена в размер на 5.93 лв. /пет лева и деветдесет и три стотинки/ за площ 1 /един/ кв. м. без вкл. ДДС.

1.12. ОБЕКТ № 12 „Помещение, /Кабинет № 75/, към МЦ " Г.В.Миркович" ЕООД, бул. "Христо Ботев" №1. Обекта включва и възмездно ползване на 1/2 от Гипсовъчна зала с площ 8 кв.м." за срок от 3 /три/ години кандидата "ГРУПОВА ПРАКТИКА ЗА СПЕЦИАЛИЗИРАНА ИЗВЪНБОЛНИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ ПО ОРТОПЕДИЯ И ТРАВМАТОЛОГИЯ" ООД гр. Сливен за месечна наемна цена в размер на 6.20 лв. /шест лева и двадесет стотинки/ за площ 1 /един/ кв. м. без вкл. ДДС.

1.13. ОБЕКТ № 13 „Помещение, /Кабинет № 81/, към МЦ " Г.В.Миркович" ЕООД, бул."Христо Ботев" №1. Обекта включва и възмездно ползване на 1/6 от Манипулационна / Кабинет № 86/, с площ 9,28 кв.м. и 1/6 от помещение, с площ 8,33 кв.м., за съхранение на архивни документи” за срок от 3 /три/ години кандидата "Д-р Венера Тодорова-Амбулатория за първична медицинска помощ" ЕООД гр. Сливен за месечна наемна цена в размер на 6 лв. /шест лева/ за площ 1 /един/ кв. м. без вкл.ДДС.

1.14. ОБЕКТ № 14 „Складово помещение в приземен етаж в "МБАЛ д-р Иван Селимински-Сливен"АД, бул."Христо Ботев" №1” за срок от 3 /три/ години кандидата "СПЕЦИАЛИЗИРАНА БОЛНИЦА ЗА РЕХАБИЛИТАЦИЯ СТАЙКОВ И ФАМИЛИЯ" ЕООД с. Кошарица за месечна наемна цена в размер на 8.75 лв. /осем лева и седемдесет и пет стотинки/ за площ 1 /един/ кв. м. без вкл.ДДС.

1.15. ОБЕКТ № 15 „Помещение, представляващо два кабинета в приземен етаж на "МБАЛ д-р Иван Селимински-Сливен"АД,бул."Христо Ботев" №1” за срок от 3 /три/ години кандидата "ЕС ЕМ О БЪЛГАРИЯ" ООД гр. София за месечна наемна цена в размер на 5 лв. /пет лева/ за площ 1 /един/ кв. м. без вкл.ДДС.

1.16. ОБЕКТ № 16 „Помещение /кабинет № 1/, находящ се в сутерена на сградата на Инфекциозно отделение на МБАЛ ул. „Сергей Румянцев” №2” за срок от 3 /три/ години кандидата „АМБУЛАТОРИЯ ЗА СПЕЦИАЛИЗИРАНА ИЗВЪНБОЛНИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ Д-Р МИЛЕНА ЧЕНКОВА” ЕООД гр. Сливен за месечна наемна цена в размер на 5 лв. /пет лева/ за площ 1 /един/ кв. м. без вкл.ДДС.

1.17. ОБЕКТ № 17 „Дворно място, намиращо се в двора на Детско отделение на "МБАЛ Д-р Иван Селимински-Сливен"АД, ул."Гео Милев" за срок от 3 /три/ години кандидата „Обреден комплекс" ЕООД гр. Сливен за месечна наемна цена в размер на 1.50 лв. /един лев и петдесет стотинки/ за площ 1 /един/ кв. м. без вкл.ДДС.

1.18. ОБЕКТ № 18 „Площ, намираща се в кв. 306, парцел 5888, срещу Спешно отделение на "МБАЛ д-р Иван Селимински-Сливен"АД, бул."Христо Ботев" № 1” за срок от 3 /три/ години кандидата "АНАНДА 2" ЕООД гр. Сливен за месечна наемна цена в размер на 20 лв. /двадесет лева/ за площ 1 /един/ кв. м. без вкл.ДДС.

1.19. ОБЕКТ № 19 „Площ , на междустълбищна площадка на втори етаж, в основната сграда на "МБАЛ д-р Иван Селимински-Сливен"АД,бул."Христо Ботев" №1,, за срок от 3 /три/ години кандидата ЕТ "ДЕТЕЛИНА-LZ-ЖИВКА СЛАНОВА" гр. Сливен за месечна наемна цена в размер на 30 лв. /тридесет лева/ за площ 1 /един/ кв. м. без вкл.ДДС.

1.20. ОБЕКТ № 20 „Площ, намираща се двора на "МБАЛ д-р Иван Селимински-Сливен"АД, бул."Христо Ботев" №1, Квартал – 306 , п.л.№ 58-88” за срок от 3 /три/ години кандидата ЕТ „Мети-Митко Христов” гр. Сливен за месечна наемна цена в размер на 10.40 лв. /десет лева и четиридесет стотинки/ за площ 1 /един/ кв. м. без вкл.ДДС.

1. 21. ОБЕКТ № 22 „Площ, намираща се на първи етаж, централен вход – първо фоайе на болницата в основната сграда на "МБАЛ д-р Иван Селимински-Сливен"АД,бул."Христо Ботев" №1” за срок от 3 /три/ години кандидата "НИКОЛОВ И С-ИЕ" ЕООД гр. Сливен за месечна наемна цена в размер на 150 лв. /сто и петдесет лева/ за площ 1 /един/ кв. м. без вкл.ДДС.

1.22. ОБЕКТ № 24 „Площ, намираща се на Южен вход – фойе, в основната сграда на "МБАЛ д-р Иван Селимински-Сливен" АД, бул. "Христо Ботев" №1,, за срок от 3 /три/ години кандидата "НИКОЛОВ И С-ИЕ" ЕООД гр. Сливен за месечна наемна цена в размер на 150 лв. /сто и петдесет лева/ за площ 1 /един/ кв. м. без вкл. ДДС.

1.23. ОБЕКТ № 25 „Площ , намираща се на междустълбищната площадка на трети етаж, Фойе „АГО”, в основната сграда на "МБАЛ д-р Иван Селимински-Сливен" АД, бул. "Христо Ботев" №1,, за срок от 3 /три/ години кандидата "НИКОЛОВ И С-ИЕ" ЕООД гр. Сливен за месечна наемна цена в размер на 150 лв. /сто и петдесет лева/ за площ 1 /един/ кв. м. без вкл. ДДС.

2. Условието за плащане на наемните вноски е посочен в проекта за договор, неразделна част от документацията за участие в търга.

3. **ОБЯВЯВАМ** търга за ОБЕКТ № 21 „Площ , намираща се двора на "МБАЛ д-р Иван Селимински-Сливен" АД, бул. "Христо Ботев" №1, Квартал – 306 , п.л. № 58-88” **ЗА НЕПРОВЕДЕН**. Да се проведе повторно търга в посочения срок в моя Заповед № РД-08-416/31.10.2018 г. - на 20.12.2018 г. в 10.00 часа в заседателната зала в сградата на МБАЛ „Д-р Иван Селимински-Сливен” АД гр. Сливен, бул. „Христо Ботев” №1.

4. **ОБЯВЯВАМ** търга за ОБЕКТ № 23 „Площ, намираща се на първи етаж, централен вход – първо фойе на болницата в основната сграда на "МБАЛ д-р Иван Селимински-Сливен" АД, бул. "Христо Ботев" №1” **ЗА НЕПРОВЕДЕН**. Да се проведе повторно търга в посочения срок в моя Заповед № РД- 08-416/31.10.2018 г. - на 20.12.2018 г. в 10.00 часа в заседателната зала в сградата на МБАЛ „Д-р Иван Селимински-Сливен” АД гр. Сливен, бул. „Христо Ботев” №1.

5. Настоящата заповед да се обяви в административната сграда на лечебното заведение, на място, достъпно за всички заинтересовани лица, както и на официалния сайт на болницата.

6. В срок от три дни настоящата заповед да се съобщи на участниците в търга. Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок от получаване на съобщението за издаването ѝ по реда на Административно процесуалния кодекс.

7. В 14-дневен срок от датата на връчване на влязлата в сила заповед спечелилите търга за отделните обекти са длъжни да се явят в деловодството на МБАЛ „Д-р Иван Селимински-Сливен” АД гр. Сливен, бул. „Христо Ботев” №1 за подписване на договори за наем, в съответствие с изискванията на тръжната документация.

8. При подписване на договора за наем спечелилият търга за дадения обект е длъжен да представи документ за внесен гаранционен депозит в размер на два месечни наема без начислен ДДС.

Гаранцията се внася по сметка на МБАЛ „Д-р Иван Селимински-Сливен” АД гр Сливен: Б.с-ка: BG98UNCR96605012011905, Банков код: UNCRBGSF при "Уникредит Булбанк" АД - гр. Сливен.

Гаранцията за изпълнение на договора да се освободи при прекратяване на наемните правоотношения, след плащането на всички дължими суми, включително неплатени месечни наемни вноски и консумативни разходи. В случай, че тези суми останат неплатени от наемателя, те да се приспадат от внесената гаранция.

9. След подписване на наемния договор, внесенят от спечелилия търга депозит за участие в търга да се приспадне от първия дължим месечен наем по сключения договор.

10. При неключване на договор за наем, в срока по т. 7 от настоящата заповед, по вина на спечелилия търга, внесенят от него депозит да се задържи в полза на лечебното заведение.

Контрола по изпълнението на заповедта възлагам на Зам.директора по административните дейности на дружеството.

Настоящата заповед да се доведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР: Информацията е заличена съгл. чл.2 и чл.4 от ЗЗЛД
/д-р Васислав Петров/