

# ДОГОВОР № ..... по партиден №.....

Днес ..... г. в гр. Сливен между:

1. ....  
/собственик, титуляр на вещно право на ползване или наемател/

ЕГН..... л.к. № ....., изд. на ..... от МВР ..... на адрес:.....e-mail.....

и телефон: ....., наричан за краткост ПОТРЕБИТЕЛ и

2. "Топлофикация - Сливен" ЕАД, със седалище гр. Сливен бул."Стефан Караджа"№23, представлявано от инж. Ангел Ангелов, в качеството си на Изпълнителен директор, наричано за краткост ДОСТАВЧИК, се сключи настоящият договор за следното:

## I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

чл.1. Ползване на топлинна енергия за отопление и битово гореща вода при условията на "Промоция за отоплителен сезон 2011г./2012 г."

## II. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ДОСТАВЧИКА

чл.2. "Топлофикация – Сливен" ЕАД се задължава да произведе и достави до АС топлинна енергия с гореща вода, съобразно техническите си възможности.

чл.3. Да извърши разпределение на консумираната от съответната СЕС топлинна енергия, самостоятелно или с фирмата за дялово разпределение и изготви индивидуалната месечна сметка на ПОТРЕБИТЕЛЯ.

чл.4. Да приложи промоционалните условия по настоящия договор върху индивидуалната месечна сметка на ПОТРЕБИТЕЛЯ, за следните помещения в имота:

Помещение	Отоплително тяло	Отопляем обем м <sup>3</sup>	Месечен предел лв. с ДДС
Хол	радиатор		
Спалня	радиатор		
Детска стая	радиатор		
Кухня	радиатор		
Баня	щранг - лира		
<b>Общо</b>			

с договорен отопляем обем - общо ..... м<sup>3</sup> и месечен предел за отопление .....лв.(.....)лв. определен, при стойност **1,00 лв/м<sup>3</sup> с ДДС**.

чл.5. Стойността на договорения месечен предел по чл. 4 е максимален и се формира всеки месец, като сума от пределите за съответните отоплявани помещения.

чл.6. При неосигурен от ПОТРЕБИТЕЛЯ достъп за отчет на средствата за дялово разпределение, за месеца на осигурен достъп, ДОСТАВЧИКЪТ прилага предела по чл.5 умножен по броя на месеците без осигурен достъп.

чл.7. Да не изисква заплащане на стойността на топлинната енергия отдадена от сградна инсталация.

чл.8. Да приложи пределна стойност за битово гореща вода до **6 лв/м<sup>3</sup> с ДДС**.

чл.9. На ПОТРЕБИТЕЛ с доказана нетрудоспособност 70% и над 70%, който заплаща редовно задълженията си, ДОСТАВЧИКЪТ се задължава да направи 10% отстъпка от месечната сума за топлинна енергия.

**чл.10. При просрочие плащането на индивидуалната месечна сметка на ПОТРЕБИТЕЛЯ, ДОСТАВЧИКЪТ има право да предяви правата си по съдебен ред и през отоплителния сезон, преди изготвяне на изравнителната сметка.**

чл.11. Да оповести публично Условието на ползване и прилагане на “Промоция отоплителен сезон 2011/2012г”. Условието се оповестяват в Топлофикация, „Информационния център” и на сайта на Топлофикация.

### III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПОТРЕБИТЕЛЯ

чл.12. ПОТРЕБИТЕЛЯТ е запознат и приема Условието на ползване и прилагане на “Промоция отоплителен сезон 2011/2012г”.

чл.13. ПОТРЕБИТЕЛЯТ е длъжен да допуска представители на ДОСТАВЧИКА и/или фирмата за дялово разпределение за проверка на отоплителните тела и средствата за дялово разпределение.

чл.14. Да заплаща задължението си в законоустановения **30 дневен срок от издаване на месечната квитанция и месечната вноска по споразумение, при наличие на такова.**

Заплащането на дължимите суми се извършва в Информационния център (срещу ДКЦ1), на касите на “Български пощи” ЕАД, по банкова сметка на “Топлофикация – Сливен” ЕАД при “ПИБ” АД Сливен ВИС - FINVBGSF, IBAN BG57FINV915010BGNOJR6V, или чрез “ePay” .

чл.15. **При неспазване на чл.14, потребителят губи право на отстъпките за отопление и битово – гореща вода (БГВ), включително и по последната издадена квитанция.**

чл.16. Потребителят възстановява правата си по промоционалните условия след цялостно изплащане на начислените суми и вноските по споразумението, с което става изряден платец.

Чл.17. ПОТРЕБИТЕЛЯТ има право на възражение, относно месечната си сметка в 45 – дневен срок от издаването ѝ като след изтичането му, той губи правото си да я оспорва, включително и по съдебен ред. След изтичане на посочения по - горе срок подадените възражения не се разглеждат от ДОСТАВЧИКА.

### IV. СРОК И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

чл.18. Договорът е валиден за отоплителен сезон 2011/2012г.

чл.19. Договорът се прекратява в следните случаи:

19.1. по взаимно съгласие

19.2. с изтичане срока на договора и изплатени задължения по него.

### V. ФОРСМАЖОРНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл.20. ДОСТАВЧИКЪТ не носи отговорност по настоящия договор при настъпване на форсмажорни обстоятелства. За форсмажорни обстоятелства се считат обстоятелства независещи от страните, настъпили в резултат на непредвидими, необратими и неконтролируеми събития, като война, природни бедствия, епидемии, стачки, както и наложени ограничения на дейността вследствие разпоредби и забрани на държавни или международни органи и други, водещи до невъзможност за продължаване дейността на дружеството.

### VI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

чл.21. За неуредени в договора въпроси, се прилагат разпоредбите на действащото в страната законодателство.

чл.22. Изменения в договора се правят по взаимно съгласие на страните отразено в допълнителни анекси, които стават неразделна част от договора.

Настоящият договор се сключи в два екземпляра, по един за всяка страна. Потребителят получава своя екземпляр в едномесечен срок от датата на подписването му в „Информационния център” на адрес Сливен, бул.”Х. Димитър”39.

ДОСТАВЧИК:.....  
инж. Ангел Ангелов

ПОТРЕБИТЕЛ:.....  
.....