



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ СЛИВЕН

ЗАПОВЕД

№ *РД-18-31-19*

Сливен, *15.06.2010* г.

На основание чл. 59, ал. 6 от Правилник за прилагане на Закон за държавната собственост, във връзка с Протокол № ВИ-56-21 от 03.06.2010 г. /П-305-41/20.05.2010 г./ на тръжна комисия, назначена с Решение № 41 от 09.04.2010г. на Министъра на отбраната

ЗАПОВЯДВАМ:

**„ИЛОНА-СТЕФАНИ”** ООД с адрес на управление гр. Сливен, ул. „Хаджи Димитър” бл. 64, вх. „А”, ет. 8, ап. 16, регистрирано с Решение по фирмено дело 182/2006 г. на Сливенски окръжен съд, вписано в Търговския регистър с ЕИК 119623208, представлявано от Димитър Банчев Димитров, ЕГН 7810095849 от гр. Сливен, ул. „Хаджи Димитър” бл. 64, вх. „А”, ет. 8, ап. 16, спечелило търга за продажба на имот- частна държавна собственост с идентификатор **67338.606.10** /шест, седем, три, три, осем, точка, шест, нула, шест, точка, едно, нула/ с площ **1499** /хиляда четиристотин деветдесет и девет/ кв.м, с трайно предназначение на територията: „Урбанизирана”, начин на трайно ползване: „За друг вид застрояване”, по кадастралната карта и кадастралните регистри на **гр. Сливен**, одобрени със заповед № РД-18-31/19.04.2006 г. на Изпълнителния директор на Агенция по кадастъра при граници: север – п. и. с идентификатор 67338.606.8 /шест, седем, три, три, осем, точка, шест, нула, шест, точка, осем/ бул. „Бургаско шосе”; изток-п.и. с идентификатор 67338.606.11 /шест, седем, три, три, осем, точка, шест, нула, шест, точка, едно, едно/; юг – п.и. с идентификатор 67338.606.5 /шест, седем, три, три, осем, точка, шест, нула, шест, точка, пет/; запад – п.и. с идентификатор 67338.606.9 /шест, седем, три, три, осем, точка, шест, нула, шест, точка, девет/ с предоставени права на управление на Министерство на отбраната гр. София, актуван с АДС № 4081/29.12.2008 г., да заплати стойността на имота по предложената цена в размер на **42 500** /четиридесет и две хиляди и петстотин/ **лева**.

Достигнатата на търга цена на имота от 42 500 /четиридесет и две хиляди и петстотин/ лева, дължимите данъци, такси и режийни разноски, купувачът да внесе както следва:

I. По сметка на Министерство на отбраната, Дирекция „Финанси” - МО в Българска народна банка, гр. София, пл. „Александър I” № 1 гр. София **IBAN** BG61 BNBG 9661 3000 1522 01, следните суми:

**38 325.00** /тридесет и осем хиляди триста двадесет и пет/ лева, представляваща разликата между стойността на имота, достигната на търга и внесения с платежно нареждане от 19.05.2010 г. издадено от „Уникредит булбанк” клон Сливен депозит в размер на 4175.00 /четири хиляди сто седемдесет и пет/ лева.

**8 899.50** /осем хиляди осемстотин деветдесет и девет точка петдесет/ лева данък

добавена стойност, начислен съгласно чл. 45, ал. 3 и ал. 5, т. 1 във връзка с чл. 66, ал. 1 от ЗДДС представляващи 20% от данъчната основа на облагаемата доставка, определена съгласно чл.26, ал. 3 от Закона за данък върху добавената стойност и чл. 15 от ППЗДДС.

**850.00 /осемстотин и петдесет/ лева**, представляваща 2% режийни разноси, съгласно § 3, ал. 1 от Преходни и заключителни разпоредби на Правилника за прилагане на закона за държавната собственост.

II. По сметка на общинска администрация Сливен, Дирекция „Бюджет и финанси“ сумата:

**1 105.00 /хиляда сто и пет/ лева**, представляваща от 2.6 % върху продажната цена, на основание чл. 47, ал.2 , във връзка с чл. 46, ал.2 на ЗМДТ и раздел III, чл. 10, ал. 3, т. 1 от Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на община Сливен, приета с приета с Решение № 93 от 14.02.2008 г., изменена и допълнена с Решение № 422 от 30.01.2009 г. и № 764/17.12.2009 г.) на Общински съвет Сливен.

III. По сметка на служба по вписванията Сливен към Агенция за вписванията при вписване на Договора за покупко-продажба на имота:

**42.50 /четиридесет и два точка петдесет/ лева** за вписване на договора за продажба в Служба по вписванията Сливен към Агенция за вписванията съгласно чл.4, буква „в“ от Закон за държавните такси и чл.2 от Тарифа за държавните такси, събирани от Агенцията по вписвания.

Купувачът „ИЛОНА-СТЕФАНИ“ ООД гр. Сливен следва да преведе горепосочените суми в **14 дневен срок** от връчването на влязлата в сила заповед. В случай, че сумите не бъдат преведени по указаните сметки и срок се счита, че купувачът се е отказал от сключването на сделката, а внесеният депозит се задържа.

След представяне на надлежни документи за извършени плащания в срока определен в заповедта да се сключи договор за продажба съгласно чл.58, ал. 1 от ППЗДС.

Настоящата Заповед да се съобщи на всички участници в търга по реда на Административнопроцесуалния кодекс на основание чл. 55, ал. 2 от ППЗДС.

Заповедта да се постави на таблото за обяви в сградата на Областна администрация Сливен и публикува на интернет страницата ѝ и Министерство на отбраната.

На основание чл. 55, ал. 3 от ППЗДС заинтересуваните участници могат да обжалват настоящата заповед по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд Сливен.

След влизане в сила, настоящата заповед за определяне на купувач да се връчи на г-н Димитър Димитров - представляващ „ИЛОНА-СТЕФАНИ“ ООД гр. Сливен за внасяне на дължимите суми.

**МАРИН КАВРЪКОВ**  
Областен управител

ВБ/

