



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ СЛИВЕН

ЗАПОВЕД

№ РА-М-12-15

Сливен, 15.06.2010 г.

На основание чл. 59, ал. 6 от Правилник за прилагане на Закона за държавната собственост, във връзка с Протокол № ВИ-56-19 от 03.06.2010 г. /П-311-37/21.05.2010 г./ на тръжна комисия, назначена с Решение № 37 от 09.04.2010 г. на Министъра на отбраната

ЗАПОВЯДВАМ:

„АВТОМАРКЕТ” ЕООД с адрес на управление гр. Сливен, ул. „Байкал” № 3, регистрирано с Решение № 932/13.06.2007 г. по ф.д. 521/2007г. на Сливенски окръжен съд, вписано в Търговския регистър с ЕИК 119672931, представлявано от едноличния собственик на капитала Теодора Димитрова Къчева, ЕГН 7708235817 от гр. Сливен, ул. „Байкал” № 3, чрез Николай Христов Къчев с ЕГН 7711295982 - пълномощник /пълномощно рег. № 3968/2010 г. заверено от нотариус рег. № 092 в регистъра на Нотариалната камара/, спечелило търга за продажба на имот - частна държавна собственост, с идентификатор **67338.606.16** /шест, седем, три, три, осем, точка, шест, нула, шест, точка, едно, шест/ с площ **1183** /хиляда сто осемдесет и три/ кв. м, с трайно предназначение на територията: „Урбанизирана”, начин на трайно ползване: „За друг вид застрояване” по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Сливен, одобрени със заповед № РД-18-31/19.04.2006 г. на Изпълнителния директор на Агенция по кадастъра при граници: север – п. и. с идентификатор 67338.606.8 /шест, седем, три, три, осем, точка, шест, нула, шест, точка, осем/ бул. „Бургаско шосе”; изток – п. и. с идентификатор 67338.606.17 /шест, седем, три, три, осем, точка, шест, нула, шест, точка, едно, седем/; юг - п. и. с идентификатор 67338.606.5 /шест, седем, три, три, осем, точка, шест, нула, шест, точка, пет/; запад – п. и. с идентификатор 67338.606.15 /шест, седем, три, три, осем, точка, шест, нула, шест, точка, едно, пет/ с предоставени права на управление на Министерство на отбраната гр. София, актуван с АДС № 4087/29.12.2008 г., да заплати стойността на имота по предложената цена в размер на **33 800.00** /тридесет и три хиляди и осемстотин / лева.

Достигнатата на търга цена на имота от 33 800 /тридесет и три хиляди и осемстотин / лева, дължимите данъци, такси и режийни разноски, купувачът да внесе както следва:

I. По сметка на Министерство на отбраната, Дирекция „Финанси” - МО в Българска народна банка, гр. София, пл. „Александър I” № 1 гр. София **IBAN BG61 BNBG 9661 3000 1522 01**, следните суми:

30428.00 /тридесет хиляди четиристотин двадесет и осем/ лева, представляваща разликата между стойността на имота, достигната на търга и внесения с платежно нареждане от 19.05.2010 г., издадено от „ЦКБ” АД клон Сливен депозит в размер на 3372 /три хиляди триста седемдесет и два/ лева.

7077.72 /седем хиляди седемдесет и седем точка седемдесет и два/ лева данък

добавена стойност, начислен съгласно чл. 45, ал. 3 и ал. 5, т. 1 във връзка с чл. 66, ал. 1 от ЗДДС представляващи 20% от данъчната основа на облагаемата доставка, определена съгласно чл.26, ал. 3 от Закона за данък върху добавената стойност и чл. 15 от ППЗДДС.

676.00 /шестстотин седемдесет и шест/ лева, представляваща 2% режийни разноси, съгласно § 3, ал. 1 от Преходни и заключителни разпоредби на Правилника за прилагане на закона за държавната собственост.

II. По сметка на общинска администрация Сливен, Дирекция „Бюджет и финанси” сумата:

878.80 /осемстотин седемдесет и осем точка осемдесет/ лева, представляваща от 2.6 % върху продажната цена, на основание чл. 47, ал.2 , във връзка с чл. 46, ал.2 на ЗМДТ и раздел III, чл. 10, ал. 3, т. 1 от Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на община Сливен, приета с приета с Решение № 93 от 14.02.2008 г., изменена и допълнена с Решение № 422 от 30.01.2009 г. и № 764/17.12.2009 г.) на Общински съвет Сливен.

III. По сметка на служба по вписванията Сливен към Агенция за вписванията при вписване на Договора за покупко-продажба на имота:

33.80 /тридесет и три точка осемдесет/ лева за вписване на договора за продажба в Служба по вписванията Сливен към Агенция за вписванията съгласно чл.4, буква „в” от Закон за държавните такси и чл.2 от Тарифа за държавните такси, събирани от Агенцията по вписвания.

Купувачът „АВТОМАРКЕТ” ЕООД гр. Сливен следва да преведе горепосочените суми в **14 дневен срок** от връчването на влязлата в сила заповед. В случай, че сумите не бъдат преведени по указаните сметки и срок се счита, че купувачът се е отказал от сключването на сделката, а внесенят депозит се задържа.

След представяне на надлежни документи за извършени плащания в срока определен в заповедта да се сключи договор за продажба съгласно чл.58, ал. 1 от ППЗДС.

Настоящата Заповед да се съобщи на всички участници в търга по реда на Административнопроцесуалния кодекс на основание чл. 55, ал. 2 от ППЗДС.

Заповедта да се постави на таблото за обяви в сградата на Областна администрация Сливен и публикува на интернет страницата ѝ и Министерство на отбраната.

На основание чл. 55, ал. 3 от ППЗДС заинтересуваните участници могат да обжалват настоящата заповед по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд Сливен.

След влизане в сила, настоящата заповед за определяне на купувач да се връчи на г-н Николай Христов Къчев - пълномощник на Теодора Димитрова Къчева – едноличен собственик на капитала на „АВТОМАРКЕТ” ЕООД гр. Сливен за внасяне на дължимите суми.

МАРИН КАВРЪКОВ
Областен управител

ВБ/

