



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ СЛИВЕН

ЗАПОВЕД

№ РД-М-12-17

Сливен, 15.10.2010 г.

На основание чл. 59, ал. 6 от Правилник за прилагане на Закон за държавната собственост, във връзка с Протокол № ВИ-56-23 от 03.06.2010 г. /П-304-36/20.05.2010 г./ на тържна комисия, назначена с Решение № 36 от 09.04.2010 г. на Министъра на отбраната

ЗАПОВЯДВАМ:

„АТРОН” ЕООД с адрес на управление гр. Сливен, ул. ”Байкал” № 1, регистрирано с Решение № 1969/09.12.2004 г. по ф.д. 1338/1996 г. на Сливенски окръжен съд, вписано в Търговския регистър с ЕИК 119039502, представлявано от едноличния собственик на капитала - Христо Николов Ангелов, ЕГН 5407265828 от гр. Сливен, ул. ”Байкал” № 1, спечелило търга за продажба на имот - частна държавна собственост с идентификатор **67338.606.9** /шест, седем, три, три, осем, точка, шест, нула, шест, точка, девет/ с площ **1574** /хиляда петстотин седемдесет и четири/ кв. м, с трайно предназначение на територията: „Урбанизирана”, начин на трайно ползване: „За друг вид застрояване” по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Сливен, одобрени със заповед № РД-18-31/19.04.2006 г. на Изпълнителния директор на Агенция по кадастъра при граници: север – п. и. с идентификатор 67338.606.8 /шест, седем, три, три, осем, точка, шест, нула, шест, точка, осем/ бул. ”Бургаско шосе”; изток – п. и. с идентификатор 67338.606.10 /шест, седем, три, три, осем, точка, шест, нула, шест, точка, едно, нула/; юг – п.и. с идентификатор 67338.606.5 /шест, седем, три, три, осем, точка, шест, нула, шест, точка, пет/; запад – п.и. с идентификатор 67338.606.4 /шест, седем, три, три, осем, точка, шест, нула, шест, точка, четири/ с предоставени права на управление на Министерство на отбраната гр. София, актуван с АДС № 4080/29.12.2008 г., да заплати стойността на имота по предложената цена в размер на **84 120.00** /осемдесет и четири хиляди сто и двадесет/ лева.

Достигнатата на търга цена на имота от 84 120 /осемдесет и четири хиляди и сто и двадесет/ лева, дължимите данъци, такси и режийни разноски, купувачът да внесе както следва:

I. По сметка на Министерство на отбраната, Дирекция „Финанси” - МО в Българска народна банка, гр. София, пл. ”Александър I” № 1 гр. София **IBAN BG61 BNBG 9661 3000 1522 01**, следните суми:

79 633.00 /седемдесет и девет хиляди и шестстотин тридесет и три/ лева, представляваща разликата между стойността на имота, достигната на търга и внесения с платежно нареждане от 19.05.2010 г., издадено от ТБ „ОББ” клон Сливен депозит в размер на 4487.00 / четири хиляди четиристотин осемдесет и седем/ лева.

17 614.73 /седемнадесет хиляди шестстотин и четиринадесет точка седемдесет и три/ лева данък добавена стойност, начислен съгласно чл. 45, ал. 3 и ал. 5, т. 1 във връзка

с чл. 66, ал. 1 от ЗДДС представляващи 20 % от данъчната основа на облагаемата доставка, определена съгласно чл.26, ал. 3 от Закона за данък върху добавената стойност и чл. 15 от ППЗДДС.

1 682.40 /хиляда шестстотин осемдесет и два точка четиридесет/ лева, представляваща 2 % режийни разноси, съгласно § 3, ал. 1 от Преходни и заключителни разпоредби на Правилника за прилагане на закона за държавната собственост.

II. По сметка на общинска администрация Сливен, Дирекция „Бюджет и финанси“ сумата:

2 187.12 /две хиляди сто осемдесет и седем точка дванадесет/ лева, представляваща от 2.6 % върху продажната цена, на основание чл. 47, ал.2 , във връзка с чл. 46, ал.2 на ЗМДТ и раздел III, чл. 10, ал. 3, т. 1 от Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на община Сливен, приета с приета с Решение № 93 от 14.02.2008 г., изменена и допълнена с Решение № 422 от 30.01.2009 г. и № 764/17.12.2009 г.) на Общински съвет Сливен.

III. По сметка на служба по вписванията Сливен към Агенция за вписванията при вписване на Договора за покупко-продажба на имота:

84.12 /осемдесет и четири точка дванадесет/ лева за вписване на договора за продажба в Служба по вписванията Сливен към Агенция за вписванията съгласно чл.4, буква „в“ от Закон за държавните такси и чл.2 от Тарифа за държавните такси, събирани от Агенцията по вписвания.

Купувачът „АТРОН“ ЕООД гр. Сливен следва да преведе горепосочените суми в **14 дневен срок** от връчването на влязлата в сила заповед. В случай, че сумите не бъдат преведени по указаните сметки и срок се счита, че купувачът се е отказал от сключването на сделката, а внесеният депозит се задържа.

След представяне на надлежни документи за извършени плащания в срока определен в заповедта да се сключи договор за продажба съгласно чл.58, ал. 1 от ППЗДС.

Настоящата Заповед да се съобщи на всички участници в търга по реда на Административнопроцесуалния кодекс на основание чл. 55, ал. 2 от ППЗДС.

Заповедта да се постави на таблото за обяви в сградата на Областна администрация Сливен и публикува на интернет страницата ѝ на Министерство на отбраната.

На основание чл. 55, ал. 3 от ППЗДС заинтересуваните участници могат да обжалват настоящата заповед по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд Сливен.

След влизане в сила, настоящата заповед за определяне на купувач да се връчи на г-н Христо Николов Ангелов – едноличен собственик на капитала на „АТРОН“ ЕООД гр. Сливен за внасяне на дължимите суми.

МАРИН КАВРЪКОВ
Областен управител



ВВ/