



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ СЛИВЕН**

**ЗАПОВЕД**

№ *РД: 11-12-005*

Сливен, *07.05* 2019 г.

На основание чл. 44, ал. 1 и ал. 2, чл. 49 от Закон за държавната собственост, във връзка с чл. 1, ал. 4, т. 3, б. „б“ от Закон за приватизация и следприватизационен контрол, чл. 42 ал. 1, чл. 43, ал. 1 от Правилник за прилагане на Закона за държавната собственост

**ЗАПОВЯДВАМ:**

1. Откривам процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за продажба на имот - частна държавна собственост, находящ се в гр. Сливен, с начин на трайно ползване, начална тръжна цена и депозит както следва:

№ по ред	Населено място, Местонахождение на имота по кадастралната карта и кадастралните регистри на населеното място, площ, АДС №	Трайно предназначение на територията: Урбанизирана	Начална тръжна цена без ДДС /лева/	Депозит /лева/
1	2	3	4	5
1	<p style="text-align: center;"><b>гр. Сливен,</b></p> Поземлен имот с идентификатор 67338.536.31 по КККР на гр. Сливен, одобрени със Заповед № РД-18-31/19.04.2006 г. на ИД на АК, с площ 1968 кв.м., ведно с построените в имота сгради, както следва: - Сграда с идентификатор 67338.536.31.1 със ЗП 84 кв.м., брой етажи: 2, предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна; - Сграда с идентификатор 67338.536.31.2 със ЗП 191 кв.м., брой етажи: 1, предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна; - Сграда с идентификатор 67338.536.31.4 със ЗП 13 кв.м., брой етажи: 1, предназначение: Друг вид сграда за обитаване; - Сграда с идентификатор 67338.536.31.5 със ЗП 24 кв.м., брой етажи: 1, предназначение: Друг вид сграда за обитаване;	<b>Начин на трайно ползване:</b> Ниско застрояване (до 10 м)	133 855	53 542

<p>- Сграда с идентификатор 67338.536.31.6 със ЗП 10 кв.м., брой етажи: 1, предназначение: Друг вид сграда за обитаване;</p> <p>- Сграда с идентификатор 67338.536.31.7 със ЗП 14 кв.м., брой етажи: 1, предназначение: Друг вид сграда за обитаване;</p> <p>- Сграда с идентификатор 67338.536.31.11 със ЗП 14 кв.м., брой етажи: 1, предназначение: Промислена сграда. АДС № 5773/04.01.2019 г.</p>			
---	--	--	--

Начин на плащане – достигнатата тръжна цена дължимият ДДС и режийни разноски се заплащат по сметка на Областна администрация - Сливен **IBAN BG 96 SOMB 9130 311 012 6701, BIC SOMBBGSF** на „Общинска банка” АД, клон Сливен, в 14-дневен срок от връчването на влязлата в сила на заповед за определяне на купувача. Дължимият местен данък се заплаща в същия срок по сметка на Община Сливен.

2. Търгът ще се проведе от 10:00 часа на 20.06.2019 г. в заседателната зала на Областна администрация Сливен, ул. “Димитър Добрович” № 3.

3. Утвърждавам тръжна документация за провеждане на търга за продажба на имот - частна държавна собственост, както следва:

- Условия за участие в търг с тайно наддаване за продажба на имот - частна държавна собственост;
- Заявление за участие в търг с тайно наддаване - образец;
- Предлагана цена - образец;
- Декларация за направен оглед на имот предмет на търг с тайно наддаване за продажба на имот-частна държавна собственост - образец;
- Декларация по чл. 486 от Закон за държавната собственост – образец;
- Копие от акт за държавна собственост № 5773/04.01.2019 г.;
- Копие на скица № 15-35573-18.01.2019 г., издадена от СГКК-гр. Сливен;
- Копие на Извадка от КР на НИ от 18.01.2019 г., издадена от СГКК-гр. Сливен;
- Договор за продажба на имот-частна държавна собственост (проект).

4. В тръжната процедура не се допускат до участие като самостоятелни кандидати свързани лица по смисъла на § 1а, т. 6 от допълнителните разпоредби на Закона за държавната собственост. Същите се отстраняват на основание чл. 486 от Закон за държавната собственост.

5. До участие в търга не се допускат лица, които имат задължения за данъци, задължителни осигурителни вноски и други публични вземания, както и лица, които имат задължения към Областна администрация – Сливен.

6. Тръжната документация се закупува от счетоводството на Областна администрация, срещу 120 /сто и двадесет/ лв. с включен ДДС, внесени в касата на Областна администрация до 15:00 часа всеки работен ден от 13.05.2019 г. до 10.06.2019 г.

7. Оглед на имота се извършва от лицата, закупили тръжни документи от 10:00 до 12:00 часа и от 14:00 до 16:00 часа, всеки работен ден от 13.05.2019 г. до 12.06.2019 г. с представител на Областна администрация Сливен.

8. Депозитът за участие в търга се превежда по сметка на Областна администрация Сливен, “Общинска банка” АД - клон Сливен, Международен банков идентификационен код /BIC/ **SOMBBGSF, IBAN сметка BG 87 SOMB 9130 33 10126701**, всеки работен ден от 13.05.2019 г. до 15:00 ч. на 11.06.2019 г.

9. Място за подаване на тръжните документи - Център за обслужване на граждани, находящ се на партерния етаж в сградата на Областна администрация - гр. Сливен, ул.

„Димитър Добрович” № 3 или по пощата с известие за доставяне.

Срок за подаване на документите за участие в търга - всеки работен ден от 13.05.2019 г. до 17:30 часа на 12.06.2019 г.

10. Назначавам комисия за провеждане на търга в състав:

11. За провеждането на търга и резултатите от него да се състави протокол, подписан от всички членове на тръжната комисия, който да ми бъде представен в тридневен срок от провеждане на търга.

12. Извлечение от настоящата заповед без състава на комисията за провеждане на търга да се обяви на таблото в Центъра за административно обслужване в сградата на Областна администрация в 3-дневен срок от нейното издаване и на интернет страницата на Областна администрация Сливен – [www.sliven.government.bg](http://www.sliven.government.bg)., както и да се съобщи на Окръжна прокуратура – Сливен.

13. Възлагам на директора на дирекция АКРРДС да организира обявяването на търга, а на г-жа Ваня Карчева - главен експерт в дирекция АКРРДС, организирането на всички необходими действия по провеждането на търга.

Изпълнението на заповедта възлагам на председателя на комисията, а контрол по изпълнението на Камен Костов – заместник областен управител.

Заповедта да се разпространи на длъжностните лица за сведение и изпълнение.

**ЧАВДАР БОЖУРСКИ**  
Областен управител

