



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ СЛИВЕН

ЗАПОВЕД

№ РД-11-162-008
Сливен, 04.08.2021 г.

На основание чл. 44 ал. 2 от Закон за държавната собственост, чл. 42 ал.1, чл. 43, ал.1 от Правилник за прилагане на Закона за държавната собственост

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Откривам процедура за провеждане на електронен търг за продажба на имот - частна държавна собственост, находящ се в СО „Сливенски минерални бани“, землище на с. Злати войвода, община Сливен, с начин на трайно ползване, начална тръжна цена и депозит както следва:

| № по ред | Населено място, Местонахождение на имота по кадастралната карта и кадастралните регистри на населеното място, площ, АДС № | Трайно предназначение на територията: Урбанизирана | Начална тръжна цена без ДДС /лева/ | Депозит /лева/ |
|----------|---|---|--|-------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | СО „Сливенски минерални бани“, землище на с. Злати войвода, община Сливен, Поземлен имот с идентификатор 30990.502.226 по КККР на землището на с. Злати войвода, община Сливен, СО „Сливенски минерални бани“, одобрени със Заповед № РД-18-55/28.12.2005 г. на ИД на АК, с площ 1338 кв.м., ведно с построените в имота сгради, както следва: - Сграда с идентификатор 30990.502.226.1 със ЗП 259 кв.м., брой етажи: 2, предназначение: Курортна, туристическа сграда; - Сграда с идентификатор 30990.502.226.2 със ЗП 12 кв.м., брой етажи: 1, предназначение: Сграда за битови услуги. АДС № 5886/01.04.2019 г. | Начин на трайно ползване: За курортен хотел, почивен дом | 80 900 | 32 360 |

2. Начин на плащане – достигнатата тръжна цена дължимият ДДС и режийни разноси се заплащат по сметка на Областна администрация - Сливен **IBAN BG 96 SOMB 9130 311 012 6701, BIC SOMBBGSF** на „Общинска банка” АД, клон Сливен, в 14-дневен срок от връчването на влязлата в сила заповед за определяне на купувача. Дължимият местен данък се заплаща в същия срок по сметка на Община Сливен.

3. Стъпка на наддаване: **3000** /три хиляди/ **лв.**, без включен ДДС.

4. Срокът на валидност на процедурата е: **3** /три/ **месеца**, считано от датата на публикуване на заповедта на електронната платформа, поддържана от Агенцията за публични предприятия и контрол, с възможност да бъде удължен еднократно в случаите и по реда на чл. 54а, ал. 4 от ГПЗДС, когато първият кандидат се регистрира за участие в електронния търг през някой от последните 15 /петнадесет/ работни дни от валидността на процедурата.

5. Срокът за регистрация за участие в електронния търг е **12** /дванадесет/ **работни дни до 23:59 часа**, считано от регистрацията за участие на първия кандидат.

6. **Търгът ще се проведе на 15-тия работен ден**, считано от регистрацията за участие на първия кандидат.

7. **Търгът ще се проведе от 10:00 часа** и е с продължителност от 1 /един/ астрономически час.

8. **Оглед на имота**, предмет на търга, може да бъде извършен всеки работен ден от **9:00 до 17:30 часа** до изтичането на **12** /дванадесет/ **работни дни** от регистрацията на първия кандидат за търга, отброени от електронната платформа, в който срок всяко лице може да се регистрира като кандидат в същия търг с подаването на изискуемите документи. Огледа се извършва с представител на Областна администрация Сливен.

9. **Утвърждавам тръжна документация** за провеждане на търга за продажба на имот - частна държавна собственост, описан подробно в т. 1 от настоящата заповед.

10. **Назначавам комисия за провеждане на търга в състав:**

11. Извлечение от настоящата заповед, без състава на комисията за провеждане на търга да се публикува на електронната платформа, поддържана от Агенцията за публичните предприятия и контрол, да се обяви на таблото в Центъра за административно обслужване в сградата на Областна администрация и на интернет страницата на Областна администрация Сливен – www.sliven.government.bg., както и да се съобщи на Окръжна прокуратура – Сливен.

12. Изпълнението на заповедта възлагам на председателя на комисията, а контрол по изпълнението на Антоний Андонов – заместник областен управител.

Заповедта да се ~~доведе до~~ ^{доведе до} знанието на длъжностните лица за сведение и изпълнение.

МИНЧО АФУЗОВ
Областен управител.