



МБАЛ "Д-р ИВАН СЕЛИМИНСКИ" АД

8800 Сливен, ул. "Христо Ботев" 1, Изпълнителен директор: 044/611 701
Централа: 044/611 700, факс: 044/624 326, e-mail: mbal.sl@iradeum.com



МБАЛ „Д-р Иван Селимински-Сливен” АД гр. Сливен на основание чл. 29 ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия и чл. 12, ал. 1 от Вътрешни правила за отдаване под наем на дълготрайни материални активи на МБАЛ „Д-р Иван Селимински-Сливен” АД гр. Сливен, одобрени с решение на Съвета на директорите на МБАЛ „Д-р Иван Селимински-Сливен” АД гр. Сливен обективирани в Протокол № 22/22.10.2018 г., (Изм. и доп. Протокол № 44/12.02.2020 на СД, в сила от 12.02.2020 г.) и Решение на Съвета на директорите на дружеството, обективирани в № 72/03.09.2021 г. и на основание Решение № РД- 08-536/30.09.2021 г. на Изпълнителния директор на МБАЛ „Д-р Иван Селимински-Сливен” АД гр. Сливен

ОБЯВЯВА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ

за отдаване под наем на дълготрайни материални активи /терени, части от сградния фонд на дружеството и площи за разполагане на определените за целта места на вендинг апарати и павилиони за търговия и услуги, собственост на МБАЛ „Д-р Иван Селимински-Сливен” АД гр. Сливен, находящи се в гр. Сливен, бул. "Христо Ботев" № 1, описани подробно в

Таблица № 1

| № обекта | Описание и местоположение на обекта | Предназначение на обекта | Квадратура | Начална месечна наемна цена без ДДС. | Депозит за участие | Дължими отделно разходи за консумативи, невключени в наемната цена | Срок за отдаване |
|----------|---|--|------------|--------------------------------------|--------------------|--|------------------|
| 1 | Помещение в Отделение по съдебна медицина към "МБАЛ Д-р Иван Селимински-Сливен" АД, бул. "Христо Ботев" №1 | Кабинет за лекарска практика по съдебна медицина | 20 кв.м. | 100 лв. | 50 лв. | Ток- 20 kw/h, Вода- 1 куб.м, топлоенергия - 36.48 куб.м. | 3 год. |
| 2 | Помещение /кабинет № 6/ в Приемно-консултативно отделение към "МБАЛ д-р Иван Селимински-Сливен" АД, бул. "Христо Ботев" №1, Обекта включва и възмездно ползване на 1/4 от Манипулационна зала, в СО, с площ 16.50 кв.м. | Кабинет за лекарска практика по кардиология | 14 кв.м. | 95 лв. | 47.50 лв. | Ток- 25 kw/h Вода- 1 куб.м, топлоенергия - 44 куб.м. | 3 год. |

| | | | | | | | |
|----|--|---|-------------|---------|-----------|---|--------|
| 3 | Помещение /кабинет№ 13/във Вътрешно отделение към "МБАЛ д-р Иван Селимински-Сливен" АД,бул."Христо Ботев" №1, | Кабинет за лекарска практика по гастроентерология | 16 кв.м. | 80 лв. | 40 лв. | Ток- 40 kw/h Вода- 2 куб.м, топлоенергия - 55 куб.м. | 3 год. |
| 4 | Помещение /кабинет/, находящ се на 5 ет. в основната сграда към "МБАЛ д-р Иван Селимински-Сливен" АД,бул."Христо Ботев" №1, | Стоматологичен кабинет | 12 кв.м. | 120 лв. | 60 лв. | Ток - 40 kw/h за 1 час, Вода- 1 куб.м, топлоенергия - 36 куб.м. | 3 год. |
| 5 | Помещение, /Кабинет № 82-А/, към МЦ " Г.В.Миркович" ЕООД, бул."Христо Ботев" №1. Обекта включва и възмездно ползване на 1/6 от Манипулационна / Кабинет № 86/, с площ 9,28 кв.м. и 1/6 от помещение, с площ 8,33 кв.м., за съхранение на архивни документи | Кабинет за амбулатория за първична медицинска помощ | 25,20 кв.м. | 145 лв. | 72.50 лв. | Ток- 300 kw/h Вода-3 куб.м., топлоенергия - 83 куб.м. | 3 год. |
| 6 | Помещение, /Кабинет № 1/, към МЦ " Г.В.Миркович" ЕООД, бул."Христо Ботев" №1. Обекта включва и възмездно ползване на 1/6 от Манипулационна / Кабинет № 86/, с площ 9,28 кв.м. и 1/6 от помещение, с площ 8,33 кв.м., за съхранение на архивни документи | Кабинет за амбулатория за първична медицинска помощ | 17.50 кв.м. | 105 лв. | 52.50 лв. | Ток- 300 kw/h Вода- 3 куб.м., топлоенергия - 58 куб.м. | 3 год. |
| 7 | Помещение, /Кабинет № 4/, към МЦ " Г.В.Миркович" ЕООД, бул."Христо Ботев" №1. Обекта включва и възмездно ползване на 1/6 от Манипулационна / Кабинет № 86/, с площ 9,28 кв.м. и 1/6 от помещение, с площ 8,33 кв.м., за съхранение на архивни документи | Кабинет за амбулатория за първична медицинска помощ | 13.02 кв.м. | 85 лв. | 42.50 лв. | Ток- 300 kw/h Вода- 3 куб.м., топлоенергия - 43 куб.м. | 3 год. |
| 8 | Помещение /Кабинет/ към МЦ " Г.В.Миркович" ЕООД, бул."Христо Ботев" №1 | Кабинет за специализирана практика по алергология | 17.67 кв.м. | 90 лв. | 45 лв. | не | 3 год. |
| 9 | Помещение, /Кабинет № 12/, към МЦ " Г.В.Миркович" ЕООД, бул."Христо Ботев" №1. Обекта включва и възмездно ползване на 1/6 от Манипулационна / Кабинет № 86/, с площ 9,28 кв.м. и 1/6 от помещение, с площ 8,33 кв.м., за съхранение на архивни документи | Кабинет за амбулатория за първична медицинска помощ | 14.50 кв.м. | 85 лв. | 42.50 лв. | Ток- 300 kw/h Вода- 1 куб.м. | 3 год. |
| 10 | Помещение, /Кабинет № 75/, към МЦ " Г.В.Миркович" ЕООД, бул."Христо Ботев" №1. Обекта включва и възмездно ползване на 1/2 от Гипсовъчна зала с площ 8 кв.м.; | Кабинет за специализирана практика по ортопедия | 24.00 кв.м. | 145 лв. | 72.50 лв. | Ток- 300 kw/h Вода- 7 куб.м., топлоенергия - 107 | 3 год. |

| | | | | | | | |
|----|--|---|-------------|---------|------------|--|--------|
| | | | | | | куб.м. | |
| 11 | Помещение, /Кабинет № 81/, към МЦ " Г.В.Миркович" ЕООД, бул."Христо Ботев" №1. Обекта включва и възмездно ползване на 1/6 от Манипулационна / Кабинет № 86/, с площ 9,28 кв.м. и 1/6 от помещение, с площ 8,33 кв.м., за съхранение на архивни документи | Кабинет за амбулатория за първична медицинска помощ | 17.67 кв.м. | 105 лв. | 52.50 лв. | Ток- 300 kw/h Вода- 3 куб.м., топлоенергия - 58 куб.м. | 3 год. |
| 12 | Складово помещение в приземен етаж в "МБАЛ д-р Иван Селимински-Сливен" АД, бул. "Христо Ботев" №1 | Помещение за съхранение на документация / архив/ | 12 кв.м. | 105 лв. | 52.50 лв. | НЕ | |
| 13 | Помещение, представляващо два кабинета в приземен етаж на "МБАЛ д-р Иван Селимински-Сливен" АД, бул. "Христо Ботев" №1, | мениджмънт на дейности, свързани с клинични изпитвания на лекарствени продукти. | 40 кв.м. | 250 лв. | 125 лв. | Ток- 237 kw/h Вода- 1 куб.м., топлоенергия - 124 куб.м. | 3 год. |
| 14 | Помещение /кабинет № 1/, находящ се в сутерена на сградата на Инфекционно отделение на МБАЛ ул. „Сергей Румянцев” №2 | Кабинет за специализирана практика по инфекциозни болести | 12 кв.м. | 60 лв. | 30 лв. | Ток- 1.4 kw/h Вода- 1 куб.м., топлоенергия - 13.5 куб.м. | 3 год. |
| 15 | Дворно място, намиращо се в двора на Детско отделение на "МБАЛ д-р Иван Селимински-Сливен" АД, ул. "Гео Милев" | | 258 кв.м. | 405 лв. | 202.50 лв. | не | 3 год. |
| 16 | Площ , намираща се в кв. 306, парцел 5888, срещу Спешно отделение на "МБАЛ д-р Иван Селимински-Сливен" АД, бул. "Христо Ботев" №1, | за поставяне на павилион за бързо хранене. | 20 кв.м. | 140 | 70 | Ток и Вода по индивидуално отчитане | 3 год. |
| 17 | Площ , на междустълбищна площадка на втори етаж, в основната сграда на "МБАЛ д-р Иван Селимински-Сливен" АД, бул. "Христо Ботев" №1, | павилион за продажба на вестници, списания и. стоки от първа необходимост за пациенти | 4 кв.м. | 80 лв. | 40 лв. | Ток по индивидуално отчитане | 3 год. |
| 18 | Площ , намираща се двора на "МБАЛ д-р Иван Селимински-Сливен" АД, бул. "Христо Ботев" №1, Квартал – 306 , п.л. № 58-88 | за поставяне на павилион за закуски. | 28 кв.м | 240 лв. | 120 лв. | Ток и Вода по индивидуално отчитане | 3 год. |
| 19 | Площ , намираща се двора на "МБАЛ д-р Иван Селимински-Сливен" АД, бул. "Христо Ботев" №1, Квартал – 306 , п.л. № 58-88 | за поставяне на павилион за продажба на риба и рибни | 12 кв.м. | 200 лв. | 100 лв. | Ток и Вода по индивидуално отчитане | 3 год. |

| | | продукти. | | | | | |
|----|---|--|---------|---------|--------|----|--------|
| 20 | Площ , намираща се на първи етаж, централен вход – първо фоайе на болницата в основната сграда на "МБАЛ д-р Иван Селимински-Сливен" АД, бул. "Христо Ботев" №1, | поставяне на вендинг автомат за кафе | 1 кв.м. | 160 лв. | 80 лв. | не | 3 год. |
| 21 | Площ , намираща се на първи етаж, централен вход – първо фоайе на болницата в основната сграда на "МБАЛ д-р Иван Селимински-Сливен" АД, бул. "Христо Ботев" №1, | поставяне на вендинг автомат за сокове | 1 кв.м. | 160 лв. | 80 лв. | не | 3 год. |
| 22 | Площ , намираща се на Южен вход – фоайе, в основната сграда на "МБАЛ д-р Иван Селимински-Сливен" АД, бул. "Христо Ботев" №1, | поставяне на вендинг автомат за кафе | 1 кв.м. | 160 лв. | 80 лв. | не | 3 год. |
| 23 | Площ , намираща се на междустълбищната площадка на трети етаж, Фоайе „АГО”, в основната сграда на "МБАЛ д-р Иван Селимински-Сливен" АД, бул. "Христо Ботев" №1, | поставяне на вендинг автомат за кафе | 1 кв.м. | 160 лв. | 80 лв. | не | 3 год. |

1. Списъкът на обявените за отдаване под наем имот и части от имоти – собственост на МБАЛ „Д-р Иван Селимински-Сливен” АД гр. Сливен са посочени изрично в Таблица № 1. Списъкът ще бъде изложен и в сградата на лечебното заведение гр. Сливен, бул. „Христо Ботев,, №1, както и на интернет адрес на болницата: <http://mbal.sliven.net/>

2. Начална месечна наемна цена без ДДС – посочена в Таблица № 1.

3. Срок за отдаване под наем – 3 години

4. Предназначение на имотите – посочено в Таблица № 1.

5. Дата, място и час на провеждане на търга: **19.10.2021 г./вторник/, от 10.00** часа в заседателната зала в сградата на МБАЛ „Д-р Иван Селимински-Сливен” АД гр. Сливен 8800, бул. „Христо Ботев” №1.

Повторно провеждане на търга ще се състои на **19.11.2021 г./петък/ от 10.00** часа в заседателната зала в сградата на МБАЛ „Д-р Иван Селимински-Сливен” АД гр. Сливен, бул. „Христо Ботев” №1.

До участие в търга ще се допускат само участници отговарящи на изискванията, изрично посочени в документацията за участие.

6. Време и условия за извършване на оглед на имота - всеки работен ден от датата на публикуване на обявление за търга - до 15.10.2021 г. , в периода от 10,00 до 15,00 часа, може да бъде извършен оглед на съответния обект. Лице за контакти във връзка с огледа – инж. Кирил Кирилов – Началник „Стопански отдел”, тел 044 611 817. Извършването на оглед е задължително условие за участието в търга.

7. Размер на депозита за участие: Размера на депозита е 50% от началната тръжна цена, изчислен в лева и е посочен в Таблица № 1 за всеки отделен обект. Депозитът се внася в касата на МБАЛ „Д-р Иван Селимински-Сливен” АД гр. Сливен или по банков път по сметка: BG40UNCR70001524343874, Банков код: UNCRBGSF, банка "Уникредит Булбанк" АД - гр.Сливен. Внасянето на точния размер на депозит за съответния обект е задължително условие за участието в търга.

8. Тръжната документация с приложенията към нея е публикувана на сайта на МБАЛ „Д-р Иван Селимински-Сливен” АД гр. Сливен: <http://mbal.sliven.net/> и всеки кандидат /заинтересовано лице има неограничен достъп до нея.

В случай, че участник /заинтересовано лице желае тръжната документация да му бъде предоставена на хартиен носител, следва да заплати цената и в размер на 20 лв. /двадесет лева/ без включен ДДС. Плащането може да се извърши в касата на МБАЛ „Д-р Иван Селимински-Сливен” АД гр. Сливен или по банков път по сметка: BG92FINV915010BGN0AX39, Банков код: FINVBGSF, „Първа инвестиционна банка” АД-клон Сливен.

Тръжната документация може да се получи всеки работен ден от датата на публикуване на обявление за търга, в периода от 08,00 часа до 16,00 часа в деловодството на МБАЛ „Д-р Иван Селимински-Сливен” АД гр. Сливен гр. Сливен 8800, бул. „Христо Ботев” № 1, срещу представяне на документ за платена цена на документацията.

Краен срок за закупуване на тръжна документация – до 16.00 часа на 15.10.2021 г.

9. Краен срок за подаване на заявленията за участие – до 16.00 часа на 18.10.2021 г., в деловодството на МБАЛ „Д-р Иван Селимински-Сливен” АД гр. Сливен – гр. Сливен 8800, бул. „Христо Ботев” № 1.

За допълнителна информация: тел.: (044) 611778; (044) 611710