



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ СЛИВЕН

ЗАПОВЕД

№ РД-11-12-019

Сливен, 07.04 2023 г.

На основание чл. 44 ал. 2 от Закон за държавната собственост, чл. 42 ал.1, чл. 43, ал.1 и чл. 46 от Правилник за прилагане на Закона за държавната собственост във връзка с Протокол от 29.03.2023 г. на комисия назначена за провеждане на електронен търг за продажба на имот - частна държавна собственост, обявен със Заповед № РД-11-12-009/15.02.2023 г. на Областен управител на област Сливен

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Откривам процедура за провеждане на последващ електронен търг за продажба на имот - частна държавна собственост, находящ се в СО „Сливенски минерални бани“, землище на с. Злати войвода, община Сливен, начин на трайно ползване, начална тръжна цена и депозит както следва:

№ по ред	Населено място, Местонахождение на имота по кадастралната карта и кадастралните регистри на населеното място, площ, АДС №	Трайно предназначение на територията: Урбанизирана	Начална тръжна цена без ДДС /лева/	Депозит /лева/
1	2	3	4	5
1	СО „Сливенски минерални бани“ землище на с. Злати войвода, община Сливен, Поземлен имот с идентификатор 30990.502.242 с площ 4128 кв. м., по КККР на землището на с. Злати войвода, община Сливен, одобрени със Заповед № РД-18-55/28.12.2005 г. на ИД на АК. АДС № 5905/01.04.2019 г.	Начин на трайно ползване: За търговски обект, комплекс.	70 790	28 316

2. Начин на плащане – достигнатата тръжна цена дължимият ДДС и режийни разноси се заплащат по сметка на Областна администрация - Сливен IBAN BG 96 SOMB 9130 311 012 6701, BIC SOMBBGSF на „Общинска банка“ АД, клон Сливен, в 14-дневен срок от връчването на влязлата в сила заповед за определяне на купувача.

Дължимият местен данък се заплаща в същия срок по сметка на Община Сливен.

3. Стъпка на наддаване: **2000** /две хиляди/ лв., без включен ДДС.

4. Срокът на валидност на процедурата е: **3** /три/ месеца, считано от датата на публикуване на заповедта на електронната платформа, поддържана от Агенцията за публични предприятия и контрол, с възможност да бъде удължен еднократно в случаите и по реда на чл. 54а, ал. 4 от ИПЗДС, когато първият кандидат се регистрира за участие в електронния търг през някой от последните 15 /петнадесет/ работни дни от валидността на процедурата.

5. Срокът за регистрация за участие в електронния търг е **12** /дванадесет/ работни дни до **23:59** часа, считано от регистрацията за участие на първия кандидат.

6. Търгът ще се проведе на **15-тия работен ден**, считано от регистрацията за участие на първия кандидат.

7. Търгът ще се проведе от **11:00** часа и е с продължителност от 30 /тридесет/ минути.

8. **Оглед на имота**, предмет на търга, може да бъде извършен всеки работен ден от **9:00** до **17:30** часа до изтичането на **12** /дванадесет/ работни дни от регистрацията на първия кандидат за търга, отброени от електронната платформа, в който срок всяко лице може да се регистрира като кандидат в същия търг с подаването на изискуемите документи. Огледа се извършва с представител на Областна администрация Сливен.

9. **Утвърждавам тръжна документация** за провеждане на търга за продажба на имот - частна държавна собственост, описан подробно в т. 1 от настоящата заповед.

10. **Назначавам комисия за провеждане** на търга в състав:

11. Извлечение от настоящата заповед, без състава на комисията за провеждане на търга да се публикува на електронната платформа, поддържана от Агенцията за публичните предприятия и контрол, да се обяви на таблото в Центъра за административно обслужване в сградата на Областна администрация и на интернет страницата на Областна администрация Сливен – www.sliven.government.bg., както и да се съобщи на Окръжна прокуратура – Сливен.

12. Изпълнението на заповедта възлагам на председателя на комисията, а контрол по изпълнението на Антоний Андонов – заместник областен управител.

Заповедта да се доведе до знанието на длъжностните лица за сведение и изпълнение.

МИНЧО АФУЗОВ
Областен управител