



ОБЩИНА СЛИВЕН

ЗАПОВЕД

№ 2015-82

гр. Сливен 12.01 2024 год.

На основание чл. 63, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на Община Сливен и протокол от 05.01.2024 г. на комисията, назначена със Заповед №РД 15-2254 от 21.11.2023 г. на Кмета на Община Сливен за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на части от имот – публична общинска собственост, представляващи *павилион с площ 23,29 кв.м., находящ се на първи етаж в учебен блок „А“ (начален курс) и павилион с площ 17,47 кв.м., находящ се на първи етаж в учебен блок „И“ на XII ОУ „Елисавета Багряна“, гр. Сливен,*

НАРЕЖДАМ:

1. Определям „ЛЕСТРАНСБУЛ“ ЕООД с ЕИК: 201277066, за спечелило търга с предложена месечна наемна цена **1 286,00 лв. (хиляда двеста осемдесет и шест лева) без ДДС.**

2. В 14-дневен срок от датата на връчване на влязлата в сила заповед, спечелилият търга е длъжен да се яви в деловодството на ОУ „Елисавета Багряна“, гр. Сливен за подписване на договора за наем, в съответствие с изискванията на тръжната документация.

3. При подписване на договора за наем, спечелилият търга е длъжен да представи документ за внесена гаранция за изпълнение на договора в размер на трикратния месечен наем, равняващ се на **3 858,00 лв. (три хиляди осемстотин петдесет и осем лева) без ДДС.**

Гаранцията се внася по банкова сметка на ОУ „Елисавета Багряна“, гр. Сливен – **BG75SOMB91303328715900 BGN, BIC код: SOMBBGSF, „Общинска банка“ АД.**

Гаранцията за изпълнение на договора да се освободи при прекратяване на наемните правоотношения, след плащането на всички дължими суми, включително неплатени месечни наемни вноски и консумативни разходи. В случай, че тези суми останат неплатени от наемателя, те да се приспаднат от внесената гаранция.

4. След подписване на наемния договор, внесеният от „ЛЕСТРАНСБУЛ“ ЕООД депозит за участие в търга в размер на 820,00 лв. (осемстотин и двадесет лева), да се приспадне от първия дължим месечен наем по сключения договор.

5. При неключване на договор за наем, в срока по т. 2 от настоящата заповед по вина на „ЛЕСТРАНСБУЛ“ ЕООД, внесеният депозит да се задържи в полза на учебното заведение.

Настоящата заповед, съгласно чл. 63, ал. 2 от НРПУРОИ да се обяви на Таблото за обявления на Община Сливен, намиращо се в ЦАО в сградата на Общината, достъпно за всички заинтересовани лица, както и на входа на ОУ „Елисавета Багряна“, гр. Сливен и по

гр. Сливен, бул. „Цар Освободител“ № 1
тел: 044 611100, факс: 044 662350

реда на чл. 61 от АПК да се съобщи на всички участници, както и да се връчи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

След като влезе в сила заповедта да се връчи на „ЛЕСТРАНСБУЛ“ ЕООД по реда на АПК.

Изпълнението на заповедта възлагам на г-жа Величка Христова – Директор на ОУ „Елисавета Багряна“, гр. Сливен.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на Секретаря на Община Сливен.

Настоящата заповед може да се обжалва пред Административен съд – Сливен по реда на АПК в 14-дневен срок от датата на съобщаването ѝ.

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

