



## МБАЛ "Д-р ИВАН СЕЛИМИНСКИ" АД

8800 Сливен, ул."Христо Ботев" 1, Изпълнителен директор: 044/611 701  
Централа: 044/611 700, факс: 044/624 326, e-mail: mbal.sl@iradeum.com



МБАЛ „Д-р Иван Селимински-Сливен” АД гр. Сливен на основание чл. 29 ал. 2 и ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия и чл. 12, ал. 1 от Вътрешни правила за отдаване под наем на дълготрайни материални активи на МБАЛ „Д-р Иван Селимински-Сливен” АД гр. Сливен, одобрени с решение на Съвета на директорите на МБАЛ „Д-р Иван Селимински-Сливен” АД гр. Сливен обективирани в Протокол № 22/22.10.2018 г., (Изм. и доп. Протокол № 44/12.02.2020 на СД, в сила от 12.02.2020 г.) и Решение на Съвета на директорите на дружеството, обективирани в Протокол № 44/03.10.2024 г. и на основание Решение № РД- 08-1079/04.10.2024 г. на Изпълнителния директор на МБАЛ „Д-р Иван Селимински-Сливен” АД гр. Сливен

### ОБЯВЯВА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ

за отдаване под наем на дълготрайни материални активи /терени, части от сградния фонд на дружеството и площи за разполагане на определените за целта места на вендинг апарати и павилиони за търговия и услуги, собственост на МБАЛ „Д-р Иван Селимински-Сливен” АД гр. Сливен, находящи се в гр. Сливен, бул."Христо Ботев" № 1, описани подробно в

**Таблица № 1**

№ обекта	Описание и местоположение на обекта	Предназначение на обекта	Квадратура	Начална месечна наемна цена без ДДС.	Депозит за участие	Дължими отделно разходи за консумативи, невключени в наемната цена	Срок за отдаване
1	Помещение в Отделение по съдебна медицина към "МБАЛ Д-р Иван Селимински-Сливен" АД, бул."Христо Ботев" №1	Кабинет за лекарска практика по съдебна медицина	20 кв.м.	130 лв.	65 лв.	Ток- 20 kw/h, Вода- 1 куб.м, топлоенергия - 36.48 куб.м.	3 год.
2	Помещение /кабинет № 6/ в Приемно-консултативно отделение към "МБАЛ д-р Иван Селимински-Сливен" АД, бул."Христо Ботев" №1, Обекта включва и възмездно ползване на 1/4 от Манипулационна зала, в СО, с площ 16.50 кв.м.	Кабинет за лекарска практика по кардиология	14 кв.м.	100 лв.	50 лв.	Ток- 25 kw/h Вода- 1 куб.м, топлоенергия - 44 куб.м.	3 год.

3	Помещение /кабинет№ 13/във Вътрешно отделение към "МБАЛ д-р Иван Селимински-Сливен"АД,бул."Христо Ботев" №1,	Кабинет за лекарска практика по гастроентерология	16 кв.м.	100 лв.	50 лв.	Ток- 40 kw/h Вода- 2 куб.м, топлоенергия - 55 куб.м.	3 год.
4	Помещение /кабинет/, находящ се на 5 ет. в основната сграда към "МБАЛ д-р Иван Селимински-Сливен"АД,бул."Христо Ботев" №1,	Стоматологичен кабинет	12 кв.м.	150 лв.	75 лв.	Ток - 40 kw/h за 1 час, Вода- 1 куб.м, топлоенергия - 36 куб.м.	3 год.
5	Помещение, /Кабинет № 82-А/, към МЦ " Г.В.Миркович" ЕООД, бул."Христо Ботев" №1. Обекта включва и възмездно ползване на 1/6 от Манипулационна / Кабинет № 86/, с площ 9,28 кв.м. и 1/6 от помещение, с площ 8,33 кв.м., за съхранение на архивни документи	Кабинет за амбулатория за първична медицинска помощ	25,20 кв.м.	160 лв.	80 лв.	Ток- 300 kw/h Вода-3 куб.м., топлоенергия - 83 куб.м.	3 год.
6	Помещение, /Кабинет № 1/, към МЦ " Г.В.Миркович" ЕООД, бул."Христо Ботев" №1. Обекта включва и възмездно ползване на 1/6 от Манипулационна / Кабинет № 86/, с площ 9,28 кв.м. и 1/6 от помещение, с площ 8,33 кв.м., за съхранение на архивни документи	Кабинет за амбулатория за първична медицинска помощ	17.50 кв.м.	120 лв.	60 лв.	Ток- 300 kw/h Вода- 3 куб.м., топлоенергия - 58 куб.м.	3 год.
7	Помещение, /Кабинет № 4/, към МЦ " Г.В.Миркович" ЕООД, бул."Христо Ботев" №1. Обекта включва и възмездно ползване на 1/6 от Манипулационна / Кабинет № 86/, с площ 9,28 кв.м. и 1/6 от помещение, с площ 8,33 кв.м., за съхранение на архивни документи	Кабинет за амбулатория за първична медицинска помощ	13.02 кв.м.	100 лв.	50 лв.	Ток- 300 kw/h Вода- 3 куб.м., топлоенергия - 43 куб.м.	3 год.
8	Помещение /Кабинет/ към МЦ " Г.В.Миркович" ЕООД, бул."Христо Ботев" №1	Кабинет за специализирана практика по алергология	17.67 кв.м.	120 лв.	60 лв.	не	3 год.
9	Помещение, /Кабинет № 12/, към МЦ " Г.В.Миркович" ЕООД, бул."Христо Ботев" №1. Обекта включва и възмездно ползване на 1/6 от Манипулационна / Кабинет № 86/, с площ 9,28 кв.м. и 1/6 от помещение, с площ 8,33 кв.м., за съхранение на архивни документи	Кабинет за амбулатория за първична медицинска помощ	14.50 кв.м.	100 лв.	50 лв.	Ток- 300 kw/h Вода- 1 куб.м.	3 год.

10	Помещение, /Кабинет № 75/, към МЦ " Г.В.Миркович" ЕООД, бул."Христо Ботев" №1. Обекта включва и възмездно ползване на 1/2 от Гипсовъчна зала с площ 8 кв.м.;	Кабинет за специализирана практика по ортопедия	24.00 кв.м.	170 лв.	85 лв.	Ток- 300 kw/h Вода- 7 куб.м., топлоенергия - 107 куб.м.	3 год.
11	Складово помещение в приземен етаж в "МБАЛ д-р Иван Селимински-Сливен" АД,бул."Христо Ботев" №1	Помещение за съхранение на документация / архив/	12 кв.м.	120 лв.	60 лв.	НЕ	
12	Помещение, представляващо два кабинета в приземен етаж на "МБАЛ д-р Иван Селимински-Сливен" АД,бул."Христо Ботев" №1,	мениджмънт на дейности, свързани с клинични изпитвания на лекарствени продукти.	62,50 кв.м.	380 лв.	190 лв.	Ток- 237 kw/h Вода- 1 куб.м., топлоенергия - 124 куб.м.	3 год.
13	Помещение /кабинет № 1/, находящ се в сутерена на сградата на Инфекционно отделение на МБАЛ ул. „Сергей Румянцев” №2	Кабинет за специализирана практика по инфекциозни и болести	12 кв.м.	100 лв.	50 лв.	Ток- 1.4 kw/h Вода- 1 куб.м., топлоенергия - 13.5 куб.м.	3 год.
14	Площ , намираща се в кв. 306, парцел 5888, срещу Спешно отделение на "МБАЛ д-р Иван Селимински-Сливен" АД,бул."Христо Ботев" №1,	за поставяне на павилион за бързо хранене.	20 кв.м.	350 лв.	175 лв.	Ток и Вода по индивидуално отчитане	3 год.
15	Площ , на междустълбищна площадка на втори етаж, в основната сграда на "МБАЛ д-р Иван Селимински-Сливен" АД,бул."Христо Ботев" №1,	павилион за продажба на вестници, списания и стоки от първа необходимост за пациенти	8,15 кв.м.	140 лв.	70 лв.	Ток по индивидуално отчитане	3 год.
16	Площ , намираща се двора на "МБАЛ д-р Иван Селимински-Сливен" АД,бул."Христо Ботев" №1, Квартал – 306 , п.л.№ 58-88	за поставяне на павилион за закуски.	28 кв.м	350 лв.	175 лв.	Ток и Вода по индивидуално отчитане	3 год.
17	Площ , намираща се двора на "МБАЛ д-р Иван Селимински-Сливен" АД,бул."Христо Ботев" №1,Квартал – 306 , п.л.№ 58-88	за поставяне на павилион за търговия и услуги.	12 кв.м.	250 лв.	125 лв.	Ток и Вода по индивидуално отчитане	3 год.

18	Площ , намираща се на първи етаж, централен вход – първо фоайе на болницата в основната сграда на "МБАЛ д-р Иван Селимински-Сливен" АД,бул."Христо Ботев" №1,	поставяне на вендинг автомат за кафе	1 кв.м.	250 лв.	125 лв.	не	3 год.
19	Площ , намираща се на Южен вход – фоайе, в основната сграда на "МБАЛ д-р Иван Селимински-Сливен" АД,бул."Христо Ботев" №1,	поставяне на вендинг автомат за кафе	1 кв.м.	250 лв.	125 лв.	не	3 год.
20	Площ , намираща се на междустълбищната площадка на трети етаж, Фоайе „АГО”, в основната сграда на "МБАЛ д-р Иван Селимински-Сливен" АД,бул."Христо Ботев"№1,	поставяне на вендинг автомат за кафе	1 кв.м.	250 лв.	125 лв.	не	3 год.

**1. Списъкът на обявените за отдаване под наем имот и части от имоти** – собственост на МБАЛ „Д-р Иван Селимински-Сливен” АД гр. Сливен са посочени изрично в Таблица № 1. Списъкът ще бъде изложен и в сградата на лечебното заведение гр. Сливен, бул. „Христо Ботев,, №1, както и на интернет адрес на болницата: <http://mbal.sliven.net/>

**2. Начална месечна наемна цена без ДДС** – посочена в Таблица № 1.

**3. Срок за отдаване под наем** – 3 години

**4. Предназначение на имотите** – посочено в Таблица № 1.

**5. Дата, място и час на провеждане на търга:** **29.10.2024 г./вторник/, от 10.00 часа** в заседателната зала в сградата на МБАЛ „Д-р Иван Селимински-Сливен” АД гр. Сливен 8800, бул. „Христо Ботев” №1.

Повторно провеждане на търга ще се състои на **29.11.2024 г./петък/ от 10.00 часа** в заседателната зала в сградата на МБАЛ „Д-р Иван Селимински-Сливен” АД гр. Сливен, бул. „Христо Ботев” №1.

До участие в търга ще се допускат само участници отговарящи на изискванията, изрично посочени в документацията за участие.

**6. Време и условия за извършване на оглед на имота - всеки работен ден от датата на публикуване на обявление за търга - до 25.10.2024 г. , в периода от 10,00 до 15,00 часа,** може да бъде извършен оглед на съответния обект. Лице за контакти във връзка с огледа – инж. Кирил Кирилов – Началник „Стопански отдел”, тел 044 611 817. Извършването на оглед е задължително условие за участието в търга.

**7. Размер на депозита за участие:** Размера на депозита е 50% от началната тръжна цена, изчислен в лева и е посочен в Таблица № 1 за всеки отделен обект. Депозитът се внася в касата на МБАЛ „Д-р Иван Селимински-Сливен” АД гр. Сливен или по банков път по сметка: BG40UNCR70001524343874, Банков код: UNCRBGSF, банка "Уникредит Булбанк" АД - гр.Сливен. Внасянето на точния размер на депозит за съответния обект е задължително условие за участието в търга.

**8. Тръжната документация** с приложенията към нея е публикувана на сайта на МБАЛ „Д-р Иван Селимински-Сливен” АД гр. Сливен: <http://mbal.sliven.net/> и всеки кандидат /заинтересовано лице има неограничен достъп до нея.

В случай, че участник /заинтересовано лице желае тръжната документация да му бъде предоставена на хартиен носител, следва да заплати цената и в размер на 20 лв. /двадесет лева/ без включен ДДС. Плащането може да се извърши в касата на МБАЛ „Д-р Иван Селимински - Сливен” АД гр. Сливен или по банков път по сметка: BG92FINV915010BGN0AX39, Банков код: FINVBGSF, „Първа инвестиционна банка” АД-клон Сливен.

Тръжната документация може да се получи всеки работен ден от датата на публикуване на обявление за търга, в периода от 08,00 часа до 16,00 часа в деловодството на МБАЛ „Д-р Иван Селимински-Сливен” АД гр. Сливен гр. Сливен 8800, бул. „Христо Ботев” № 1, срещу представяне на документ за платена цена на документацията.

**Краен срок за закупуване на тръжна документация – до 16.00 часа на 25.10.2024 г.**

**9. Краен срок за подаване на заявленията за участие – до 16.00 часа на 28.10.2024 г.,** в деловодството на МБАЛ „Д-р Иван Селимински-Сливен” АД гр. Сливен – гр. Сливен 8800, бул. „Христо Ботев” № 1.

**За допълнителна информация: тел.: (044) 611778; (044) 611711**