



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ СЛИВЕН

ЗАПОВЕД

№ РД-11-12-018

Сливен, 10.10.2025 г.

На основание чл. 32 ал. 1 от Закона за администрацията, чл. 46 от Правилник за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), във връзка с чл. 9, ал. 2, т. 2 от Наредбата за електронната платформа за продажба на имоти – частна държавна собственост, и на имоти – собственост на търговски дружества с повече от 50 на сто държавно участие в капитала или търговски дружества, чиито дялове или акции са собственост на търговски дружество с повече от 50 на сто държавно участие в капитала и Протокол от 08.10.2025 г. за закрит електронен търг с явно наддаване, генериран от електронната платформа за продажба на имоти

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Прекратявам процедурата по провеждане на открития със Заповед № РД-11-12-014/12.08.2025 г. на Областен управител на област Сливен електронен търг с явно наддаване за продажба на имот – частна държавна собственост, представляващ:

поземлен имот с идентификатор 30990.502.169 целият с площ 770 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: кв. 8, парцел XXV, с адрес на имота с. Злати войвода, община Сливен, СО „Сливенски минерални бани“, по КККР на с. Злати войвода, община Сливен, одобрени със Заповед РД-18-55/28.12.2005 г. на ИД на АК, последно изменение на КККР е със Заповед № КД-14-20-34/08.02.2010 г. на Началник на СГКК-Сливен.

За поземления имот е утвърден АДС № 4331/25.03.2010 г., с предоставени права за управление, на основание чл. 18, ал. 1 от ЗДС, на Областен управител на област Сливен.

МОТИВИ:

Със Заповед № РД-11-12-014/12.08.2025 г. на Областен управител на област Сливен е открита процедура за провеждане на търг за продажба на горепосочения имот – частна държавна собственост. Съгласно т. 4 от посочената заповед срокът на валидност на процедурата е 3 /три/ месеца, считано от датата на публикуване на заповедта на електронната платформа, поддържана от Агенцията за публични предприятия и контрол, с възможност да бъде удължен еднократно в случаите и по реда на чл. 54а, ал. 4 от ППЗДС, когато първият кандидат се регистрира за участие в

електронния търг през някой от последните 15 /петнадесет/ работни дни от валидността на процедурата.

Заповедта е публикувана на електронната платформа, поддържана от Агенцията за публичните предприятия и контрол на 20.08.2025 г., с обявена валидност на процедурата до 20.11.2025 г.

Преди изтичане срока на валидност на тръжната процедура е възникнало непланирано прекъсване на функционирането на електронната платформа за времето от 25.08.2025 г. до 12.09.2025 г. вкл., за което на 25.08.2025 г. е публикувано съобщение на интернет страницата на Агенцията за публичните предприятия и контрол. Възникналото прекъсване на функционирането на електронната платформа е довело до обективна невъзможност търгът да бъде проведен и приключен по установения ред и да се гарантира осигуряването на публичност, прозрачност, свободна конкуренция и равнопоставеност на кандидатите и участниците в тръжната процедура.

Предвид това, и на основание чл. 46 от ППЗДС, във връзка с чл. 9, ал. 2, т. 2 от Наредбата за електронната платформа за продажба на имоти – частна държавна собственост, и на имоти – собственост на търговски дружества с повече от 50 на сто държавно участие в капитала или търговски дружества, чиито дялове или акции са собственост на търговски дружество с повече от 50 на сто държавно участие в капитала, процедурата по провеждане на търга, открита със Заповед № РД-11-12-014/12.08.2025 г. на Областен управител на област Сливен, следва да бъде прекратена.

2. Извлечение от настоящата заповед да се обяви на таблото в Центъра за административно обслужване в сградата на Областна администрация и на интернет страницата на Областна администрация Сливен – www.sliven.government.bg., както и да се съобщи на Окръжна прокуратура – Сливен.

ЧАВДАР БОЖУРСКИ
Областен управител



BT