



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ СЛИВЕН

ЗАПОВЕД

№ РД-11-12-023

Сливен, 14.11. 2025 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закон за държавната собственост, чл. 42 ал. 1 и чл. 43, ал. 1 и ал. 2 от Правилник за прилагане на Закона за държавната собственост

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Откривам процедура за провеждане на електронен търг за продажба на имот - частна държавна собственост през електронната платформа, поддържана от Агенцията за публичните предприятия и контрол, находящ се в с. Самуилово, община Сливен, с предназначение, начална тръжна цена и депозит както следва:

№ по ред	Населено място, Местонахождение на имота по кадастралната карта и кадастралните регистри на населеното място, площ, АДС №	Предназначение	Начална тръжна цена без ДДС /лева/	Депозит /лева/
1	2	3	4	5
1	с. Самуилово, община Сливен, сграда с идентификатор 65303.58.261.1 с площ 723 кв. м., на един етаж, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предишен идентификатор: няма, разположена в поземлен имот с идентификатор 65303.58.261 – държавен поземлен фонд, по КKKP на с. Самуилово, община Сливен, одобрени със Заповед РД-18-158/05.03.2020 г. на ИД на АГКК. АДС № 8337/05.05.2025 г.	селскостопанска сграда	44 430/22 716,70 €	17 772/9086,68 €

2. Начин на плащане – достигнатата тръжна цена, дължимият ДДС и режимни разноски се заплащат по сметка на Областна администрация - Сливен **IBAN BG 96 SOMB 9130 311 012 6701, BIC SOMBBGSF** на „Общинска банка” АД, клон Сливен, в 14-дневен срок от връчването на влязлата в сила на заповед за определяне на купувача. Дължимият местен данък се заплаща в същия срок по сметка на Община Сливен.

3. Стъпка на наддаване: **2 220** /две хиляди двеста и двадесет/ лв. / **1 135,07** /хиляда сто тридесет и пет точка нула седем/ €, без включен ДДС.

4. Срокът на валидност на процедурата е: **3 /три/ месеца**, считано от датата на публикуване на заповедта на електронната платформа, поддържана от Агенцията за публични предприятия и контрол, с възможност да бъде удължен еднократно в случаите и по реда на чл. 54а, ал. 4 от ППЗДС, когато първият кандидат се регистрира за участие в електронния търг през някой от последните 15 /петнадесет/ работни дни от валидността на процедурата.

5. Срокът за регистрация за участие в електронния търг е **12 /дванадесет/ работни дни до 23:59 часа**, считано от регистрацията за участие на първия кандидат.

6. **Търгът ще се проведе на 15-тия работен ден**, считано от регистрацията за участие на първия кандидат.

7. **Търгът ще се проведе от 11:00 часа** и е с продължителност от 30 /тридесет/ минути.

8. **Оглед на имота**, предмет на търга, може да бъде извършен всеки работен ден от **9:00 до 17:30 часа** до изтичането на **12 /дванадесет/ работни дни** от регистрацията на първия кандидат за търга, отброени от електронната платформа, в който срок всяко лице може да се регистрира като кандидат в същия търг с подаването на изискуемите документи. Огледът се извършва с представител на Областна администрация Сливен.

9. **Утвърждавам тръжна документация** за провеждане на търга за продажба на имот - частна държавна собственост, описан подробно в т. 1 от настоящата заповед.

10. **Назначавам комисия за провеждане на търга в състав:**

11. Извлечение от настоящата заповед, без състава на комисията за провеждане на търга, да се публикува на електронната платформа, поддържана от Агенцията за публичните предприятия и контрол, да се обяви на таблото в Центъра за административно обслужване в сградата на Областна администрация и на интернет страницата на Областна администрация Сливен – www.sliven.government.bg, както и да се съобщи на Окръжна прокуратура – Сливен.

12. Изпълнението на заповедта възлагам на председателя на комисията, а контрол по изпълнението ѝ на Фатме Мустафова - заместник областен управител.

Заповедта да се доведе до знанието на длъжностните лица за сведение и изпълнение.

ЧАВДАР БОЖУРСКИ
Областен управител